



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradonačelnik**

KLASA: 021-05/15-02/25
URBROJ: 2144/01-01-15-2
Labin, 23. studeni 2015.

**GRADSKO VIJEĆE
Vijećnicima
- s v i m a -**

PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Labina Marin Zagri (IDS-HSU-HNS) je na 21. sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 30. rujna 2015. godine, postavio dva vijećnička pitanja i to prvo koje se tiče nove zakonske regulative u primjeni od 1. siječnja 2015. godine a odnosi se na izdavanje lokacijskih i građevinskih dozvola na neizgrađenom dijelu građevinskog područja, dok su se do toga datuma građevinske i lokacijske dozvole izdavale sukladno prostornom planu čak i bez detaljnih ili urbanističkih planova. Kako svaka jedinica lokalne samouprave mora zasebno riješiti svoj problem zanima ga u kojoj je fazi i kada će Grad Labin riješiti taj problem. Drugo pitanje se tiče boarske dvorane koju Labin ima ali je u privatnom vlasništvu pa ga zanima da li je ikako moguće dogovoriti s Maslinicom d.d. iznajmljivanje dvorane, a zanima ga i u kojoj je fazi projekt natkrivanja boarskog igrališta u Labinu.

U nastavku dajemo odgovore po postavljenim pitanjima:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN broj 153/13.) i Prostorni plan uređenja Grada Labina

Zakonom o prostornom uređenju koji je u primjeni od 01. siječnja 2014. godine i to odredbom članka 201. stavkom 1. utvrđena je obveza kako slijedi:

„Članak 201.

(1) Jedinice lokalne samouprave dužne su dopuniti prostorne planove uređenja velikih gradova, gradova ili općina, odnosno Prostorni plan Grada Zagreba na način da u njima odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu u skladu s ovim Zakonom u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu pravilnika iz članka 56. stavka 3. ovoga Zakona.“

dok je odredbom članka 56. stavkom 3. utvrđeno slijedeće:

„(3) Pobliži sadržaj prostornih planova, zahvate u prostoru za koje se prostornim planovima lokalne razine obvezno propisuju uvjeti provedbe zahvata u prostoru, način propisivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru, sadržaj namjena pojedinih zona i koridora koje se planiraju u prostornim planovima i namjena građevina koje se u njima mogu graditi, obvezne prostorne pokazatelje, prostorne standarde, pojmovnik prostornog uređenja, mjerila

kartografskih prikaza prostornih planova, standard elaborata prostornih planova i elektronički standard prostornih planova, propisuje, odnosno određuje ministar pravilnikom.“

Pravilnik koji se spominje u prethodno citiranoj odredbi još uvijek nije donesen, ali se unatoč tome činjenici, a sukladno nalogu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ipak pristupilo postupcima usklađenja prostornih planova. Tako je i Gradsko vijeće Grada Labina donijelo Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Izmjene u ostalom predmet izmjene i dopune je usklađenje plana sa Zakonom u dijelu odredivanja neuređenog dijela građevinskog područja. Donošenje ovih izmjena planira se do kraja lipnja 2016. godine.

2. Boćarska dvorana Maslinica i natkrivanje boćarskog igrališta u Labinu

Trenutno je u izradi Strategija razvoja Grada Labina i Proračun Grada Labina za 2016. godinu sa projekcijom za 2017. i 2018. godinu, dva važna dokumenta u sklopu kojih se izmjenom u ostalom utvrđuje budući razvoj sportske infrastrukture. Isto tako Sportska zajednica Labina u suradnji sa Radnom skupinom za sportsku infrastrukturu koju je svojom odlukom osnovao Gradonačelnik Grada Labina radi na utvrđivanju kratkoročnog i dugoročnog plana ulaganja u sportsku infrastrukturu. Iz dosadaznjeg rada Sportske zajednice i Radne skupine proizlazile su smjernice za prioritete ulaganja u sportsku infrastrukturu na kojima se temelje i prijedlozi projekata čije izvršenje se predlaže u Nacrtu prijedloga Proračuna Grada Labina za 2016. godinu sa projekcijama za 2017. i 2018. godinu. Izgradnja boćarske dvorane i eventualno natkrivanje boćarskih igrališta u Labinu predviđeni su u sklopu projekata dugoročnog ulaganja u sportsku infrastrukturu. Što se tiče boćarske dvorane u Rapcu koja je u privatnom vlasništvu i dalje su mogući razgovori sa vlasnikom, ali moramo biti svjesni da je eventualni najam dvorane ovisiti najviše u dijelom od budućih planova koje vlasnik ima sa tom dvoranom.

S poštovanjem,

Gradonačelnik

Tulio Demetlika v.r.

DOSTAVITI:

1. Naslovu - ovdje
2. Arhiva.